

**FIRMADO**

1.- TÉCNICO DE ADMON. GENERAL DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, MARIA MAGDALENA GRECH RÍOS, a 24 de Julio de 2018  
2.- JEFA DE SERVICIO CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, CRISTINA CARMEN MARTINEZ IGLESIAS MARTINEZ, a 24 de Julio de

**Avuntamiento de Murcia**

Glorieta de España, 1  
30004 Murcia

T: 968 358 600  
(C.I.F. P-3003000A)



**ACTA DE LA SESIÓN DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN  
APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS (SOBRE 3)**

En la ciudad de Murcia, siendo las doce horas y treinta minutos del día **seis de julio de dos mil dieciocho**, en la Salón de Actos, sito en el Edificio Anexo del Ayuntamiento de Murcia, sito en calle Frenería s/n, y previa citación al efecto, se reúne la Mesa de Contratación de carácter permanente de esta Corporación, designada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno de 5 de marzo de 2018, publicado en el Boletín Oficial de la Región de Murcia número 56 de 8 de marzo de 2018, para proceder a la apertura de la documentación relativa a criterios cuantificables mediante fórmula-proposición Económica SOBRE 3 presentadas en la licitación relativa a **“SERVICIO DE LIMPIEZA EN COLEGIOS PÚBLICOS DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO DE MURCIA, LOTES 3, 4 y 6” (expte. 0061/2018)**, tramitada a través de la Plataforma de Licitación Electrónica del Ayuntamiento de Murcia, cuya convocatoria ha sido publicada en Plataforma de Contratación del Sector Público el 6 de junio de 2018.

PRESIDENTE: D. Eduardo Martínez-Oliva Aguilera. Tte. Alcalde Delegado de Hacienda, Contratación y Movilidad Urbana.

VOCALES:

- Dña. Ana María Vidal Maestre, titular de los Servicios Jurídicos Municipales.
- D. Carlos Martínez Torreblanca, suplente primero del titular de la Intervención General.
- D. Sebastián Peñaranda Alcayna, titular del Grupo Municipal Socialista.
- Dña. Magdalena Grech Ríos, titular del Servicio de Contratación, Suministros y Responsabilidad Patrimonial.

SECRETARIO: Dña Cristina Martínez- Iglesias Martínez, Jefe de Servicio de Contratación, Suministros y Responsabilidad Patrimonial.

Asisten igualmente:

- D. Francisco Javier López Pardo y Ginés Francisco Sánchez Andreu, por el Servicio de Educación.

El Presidente manifiesta el deber de abstención por parte de los miembros de la misma y de cuantos hayan intervenido en el procedimiento, en el caso de incurrir en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 23 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, y a los efectos establecidos en

**FIRMADO**

1.- TÉCNICO DE ADMON. GENERAL DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, MARIA MAGDALENA GRECH RIOS, a 24 de Julio de 2018  
 2.- JEFA DE SERVICIO CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, CRISTINA CARMEN MARTINEZ IGLESIAS MARTINEZ, a 24 de Julio de

dicho artículo y en el 24 de la citada Ley. No habiendo manifestaciones en este sentido por ninguno de los miembros de la Mesa y resto de asistentes, continúa la sesión.

Por la Secretaria de la Mesa, en acto público, se da cuenta del informe de valoración del SOBRE 2 (documentación relativa a criterios no cuantificables mediante fórmulas sujetos a un juicio de valor-proposición técnica) emitido por el Arquitecto Técnico Jefe de Construcciones Escolares, Ginés Francisco Sánchez Andreu y por el Jefe del Servicio de Educación, Francisco J. López Pardo que se publicará en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Murcia alojado en la Plataforma de Contratación del Estado, siendo el resultado el siguiente, siendo el resultado el siguiente:

LICITADOR	LOTE 3	LOTE 4	LOTE 6
LIMCAMAR, SL	46,9	46,49	46,49
NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, SL	34,69	33,84	33,84
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, SL	44,63	43,92	43,92
FERROVIAL SERVICIOS, SA	31,71	31,38	31,38
EULEN, SA	32,28	32,13	32,13
VALORIZA FACILITIES, SAU	33,81	33,34	33,34
ONET IBERIA SOLUCIONES, SAU		22,1	22,1
SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, SL		23,53	23,53
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, SA		21,13	
CLECE, SA	23,77		
BCM GESTIÓN DE SERVICIOS, SL	24,8		
TEMPO FACILITY SERVICES, SLU			22,87

**FIRMADO**

1.- TÉCNICO DE ADMON. GENERAL DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, MARIA MAGDALENA GRECH RIOS, a 24 de Julio de 2018  
 2.- JEFA DE SERVICIO CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, CRISTINA CARMEN MARTINEZ IGLESIAS MARTINEZ, a 24 de Julio de

**Avuntamiento de Murcia**

Glorieta de España, 1  
 30004 Murcia

T: 968 358 600  
 (C.I.F. P-3003000A)



A continuación se procede a la apertura de las proposiciones económicas (Sobre 3) de todos los licitadores con el siguiente resultado:

<b>LOTE 3</b>		
<b>LICITADOR</b>	<b>% BAJA</b>	
LIMCAMAR, S.L.	3,92%	21.57
NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6,22%	34.22
CLECE, S.A.	1,00%	5.50
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	9,27%	51.00
FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	2,65%	14.58
BCM GESTIÓN DE SERVICIOS, S.L.	1,40%	7.70
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	1,20%	6.60
EULEN, S.A.	3,00%	16.50

<b>LOTE 4</b>		
<b>LICITADOR</b>	<b>% BAJA</b>	
LIMCAMAR, S.L.	1,51%	7.78
NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7,79%	40.13
SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.	4,85%	24.98
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	9,90%	51.00
FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	2,82%	14.53
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A.	7,60%	39.15
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	3,25%	16.64
EULEN, S.A.	2,13%	10.97
ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A.U.	0,79%	4.07

<b>LOTE 6</b>		
<b>LICITADOR</b>	<b>% BAJA</b>	
LIMCAMAR, S.L.	0,60%	0.00
NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7,79%	0.06
SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.	5,50%	0.04
TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.	9,17%	0.06
FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	3,55%	0.03
VALORIZA FACILITIES, S.A.U.	2,61%	0.02
TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U.	7,20%	51.00
EULEN, S.A.	1,06%	0.01
ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A.	1,15%	0.01

Dadas las ofertas presentadas y los datos que se obtienen del cálculo que se realiza a través de la aplicación de licitación electrónica se pone de manifiesto que se realizarán las comprobaciones y cálculos pertinentes cuyo resultado se publicará en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Murcia alojado en la Plataforma de Contratación del Estado. Finalizado el acto de apertura de ofertas económicas del Sobre 3, se realizan los cálculos procedentes, comprobándose que debido a que en la aplicación informática no se ha incluido el criterio de temeridad en los términos

**FIRMADO**

1.- TÉCNICO DE ADMON. GENERAL DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, MARIA MAGDALENA GRECH RIOS, a 24 de Julio de 2018  
 2.- JEFA DE SERVICIO CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, CRISTINA CARMEN MARTINEZ IGLESIAS MARTINEZ, a 24 de Julio de

Copia impresa. Mediante el código impreso puede comprobar la validez de la firma electrónica en la URL: <http://sede.murcia.es/verifirma>



específicos que se contienen en la cláusula 8.3 del PCAP, la aplicación no ha realizado el cálculo teniéndolo en cuenta por lo que se procede a la realización de las operaciones matemáticas obteniéndose el siguiente resultado:

Proyecto: <b>SERVICIO DE LIMPIEZA EN COLEGIOS PÚBLICOS – LOTE 3</b> Nº Expediente: 0061/2018 Fecha: 6/7/2018 Presupuesto de licitación sin I.V.A.: 1.966.424,40 € Presupuesto de licitación con I.V.A.: 2.379.373,52 €								AYUNTAMIENTO DE MURCIA			
BAJA MEDIA: 3,58% BAJA TEMERARIA: 3,79%											
Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	GRUPO	OFERTA	% BAJA	% MEDIA	GRUPOS EMPRESA	TEMERIDAD				
4	TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.			9,27%			TEMERIDAD				
2	NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.			6,22%			TEMERIDAD				
1	LIMCAMAR, S.L.			3,92%			TEMERIDAD				
8	EULEN, S.A.			3,00%							
5	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.			2,65%							
6	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS, S.L.			1,40%							
7	VALORIZA FACILITIES, S.A.U.			1,20%							
3	CLECE, S.A.			1,00%							
OFERTA ASIGNADA CON BAJA TEMERARIA: T.S.I., S.L. OFERTA MAS BAJA SIN TEMERIDAD: EULEN, S.A.											

Proyecto: <b>SERVICIO DE LIMPIEZA EN COLEGIOS PÚBLICOS – LOTE 4</b> Nº Expediente: 0061/2018 Fecha: 6/7/2018 Presupuesto de licitación sin I.V.A.: 2.303.550,09 € Presupuesto de licitación con I.V.A.: 2.787.295,61 €								AYUNTAMIENTO DE MURCIA			
BAJA MEDIA: 4,52% BAJA TEMERARIA: 4,79%											
Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	GRUPO	OFERTA	% BAJA	% MEDIA	GRUPOS EMPRESA	TEMERIDAD				
4	TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.			9,90%			TEMERIDAD				
2	NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.			7,79%			TEMERIDAD				
6	ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A.			7,60%			TEMERIDAD				
3	SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.			4,85%			TEMERIDAD				
7	VALORIZA FACILITIES, S.A.U.			3,25%							
5	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.			2,82%							
8	EULEN, S.A.			2,13%							
1	LIMCAMAR, S.L.			1,51%							
9	ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A.U.			0,79%							
OFERTA ASIGNADA CON BAJA TEMERARIA: T.S.I., S.L. OFERTA MAS BAJA SIN TEMERIDAD: VALORIZA, S.A.											

Proyecto: <b>SERVICIO DE LIMPIEZA EN COLEGIOS PÚBLICOS – LOTE 6</b> Nº Expediente: 0061/2018 Fecha: 6/7/2018 Presupuesto de licitación sin I.V.A.: 1.591.675,68 € Presupuesto de licitación con I.V.A.: 1.925.927,57 €								AYUNTAMIENTO DE MURCIA			
BAJA MEDIA: 4,29% BAJA TEMERARIA: 4,54%											
Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA	GRUPO	OFERTA	% BAJA	% MEDIA	GRUPOS EMPRESA	TEMERIDAD				
4	TÉCNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.			9,17%			TEMERIDAD				
2	NETALIA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.			7,79%			TEMERIDAD				
7	TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U.			7,20%			TEMERIDAD				
3	SERVEIS INTEGRALS LAFUENTE, S.L.			5,50%			TEMERIDAD				
5	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.			3,55%							
6	VALORIZA FACILITIES, S.A.U.			2,61%							
9	ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A.U.			1,15%							
8	EULEN, S.A.			1,06%							
1	LIMCAMAR, S.L.			0,60%							
OFERTA ASIGNADA CON BAJA TEMERARIA: T.S.I., S.L. OFERTA MAS BAJA SIN TEMERIDAD: FERROSER, S.A.											

**FIRMADO**

1.- TÉCNICO DE ADMON. GENERAL DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, MARIA MAGDALENA GRECH RIOS, a 24 de Julio de 2018  
2.- JEFA DE SERVICIO CONTRATACIÓN, SUMINISTROS Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL, CRISTINA CARMEN MARTINEZ IGLESIAS MARTINEZ, a 24 de Julio de

**Avuntamiento de Murcia**

Glorieta de España, 1  
30004 Murcia

T: 968 358 600  
(C.I.F. P-3003000A)



En consecuencia, reunida la Mesa se acuerda requerir a cada uno de los licitadores incursos en temeridad para que en el plazo máximo de **CINCO DÍAS hábiles** justifique detalladamente la viabilidad de la prestación al precio ofertado y precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto a las obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral y de subcontratación, o la posible obtención de un ayuda del Estado, en los términos del art. 149.4 de la LCSP.

Transcurrido dicho plazo, por el Servicio de Educación se deberá emitir informe de valoración de las justificaciones presentadas procediendo a continuar con las correspondientes actuaciones.

Y siendo las trece horas del día anteriormente señalado, se da por terminado el acto, del que se levanta la presente Acta.