

***ESTADOS DE PREVISIÓN DE
GASTOS E INGRESOS
SOCIEDADES
MERCANTILES PARTICIPADAS***

- *BALANCE DE SITUACIÓN*
- *CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS*
- *ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO*
- *DOTACION DE PLANTILLAS Y RETRIBUCIONES*
- *DEUDA VIVA Y PREVISION DE VENCIMIENTO DE DEUDA*
- *PERFIL DE VENCIMIENTO DE DEUDA PROXIMOS 10 AÑOS*
- *INVERSIONES PREVISTAS 2019*

<i>DENOMINACION DE LA EMPRESA</i>	<i>EJERCICIO</i>
<i>MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)</i>	<i>2019</i>



BALANCE DE SITUACION - ACTIVO	PREVISTO 2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE	7.584.330,67
I. Inmovilizado intangible	60.000,00
1. Desarrollo	0,00
2. Concesiones	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares	27.000,00
4. Fondo de Comercio	0,00
5. Aplicaciones informáticas	33.000,00
6. Otro inmovilizado intangible	0,00
II. Inmovilizado material	7.420.000,00
1. Terrenos y construcciones	4.900.000,00
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	2.520.000,00
3. Inmovilizado en curso y anticipos	0,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00
1. Terrenos	0,00
2. Construcciones	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	17.524,27
1. Instrumentos de patrimonio	17.524,27
2. Créditos a empresas	0,00
3. Valores representativos de deuda	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	86.806,40
1. Instrumentos de patrimonio	5.298,01
2. Créditos a terceros	80.000,00
3. Valores representativos de deuda	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	1.508,39
VI. Activos por impuesto diferido	0,00
VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00
1. Periodificaciones a largo plazo	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	2.437.823,45
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00
II. Existencias	293.000,00
1. Comerciales	8.000,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	285.000,00
3. Productos en curso	0,00
4. Productos terminados	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	0,00
6. Anticipos a proveedores	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.300.900,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.274.000,00
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	0,00
3. Deudores varios	0,00
4. Personal	26.900,00
5. Activos por impuesto corriente	0,00
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	0,00
7. Accionistas (Socios) por desembolsos exigidos	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	2.521,54
1. Instrumentos de patrimonio	0,00
2. Créditos a empresas	0,00
3. Valores representativos de deuda	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	2.521,54
V. Inversiones financieras a corto plazo	131.500,00
1. Instrumentos de patrimonio	0,00
2. Créditos a empresas	125.000,00
3. Valores representativos de deuda	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	6.500,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	15.078,06
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	694.823,85
1. Tesorería	694.823,85
2. Otros activos líquidos equivalentes	0,00
TOTAL ACTIVO (A + B)	10.022.154,12



BALANCE DE SITUACION - PATRIMONIO NETO Y PASIVO	PREVISTO 2019
A) PATRIMONIO NETO	8.521.465,12
A-1) Fondos Propios	8.626.430,85
I. Capital	4.422.103,19
1. Capital escriturado	4.422.103,19
2. (Capital no exigido)	0,00
II. Prima de emisión	0,00
III. Reservas	3.991.114,61
1. Legal y estatutarias	618.000,00
2. Otras reservas	3.373.114,61
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00
1. Remanente	0,00
2 (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	0,00
VI. Otras aportaciones de socios	0,00
VII. Resultado del ejercicio	113.213,06
VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor	-4.975,73
I. Activos financieros disponibles para la venta	-4.975,73
II. Operaciones de cobertura	0,00
III. Otros	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
B) PASIVO NO CORRIENTE	495.723,00
I. Provisiones a largo plazo	0,00
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	0,00
2. Actuaciones medioambientales	0,00
3. Provisiones por reestructuración	0,00
4. Otras provisiones	0,00
II. Deudas a largo plazo	335.723,00
1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00
2. Deudas con entidades de crédito	190.723,00
3. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros pasivos financieros	145.000,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo	160.000,00
C) PASIVO CORRIENTE	1.004.976,00
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00
II. Provisiones a corto plazo	0,00
III. Deudas a corto plazo	144.976,00
1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00
2. Deudas con entidades de crédito	144.976,00
3. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros pasivos financieros	0,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	780.000,00
1. Proveedores	0,00
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	0,00
3. Acreedores varios	498.000,00
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	0,00
5. Pasivos por impuesto corriente	0,00
6. Otras deudas con Administraciones Públicas	282.000,00
7. Anticipos de clientes	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	80.000,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	10.022.154,12



CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS NORMAL	PREVISTO 2019
A) OPERACIONES CONTINUAS	
1. Importe neto de la cifra de negocios	5.278.762,52
a) Ventas	0,00
b) Prestaciones de servicios	5.278.762,52
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
4. Aprovisionamientos	-692.499,31
a) Consumo de mercaderías	-583.375,72
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-109.123,59
c) Trabajos realizados por otras empresas	0,00
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	0,00
5. Otros Ingresos de explotación	26.369,34
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	15.200,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	11.169,34
c) Ingresos excepcionales	0,00
6. Gastos de personal	-2.323.353,46
a) Sueldos, salarios y asimilados	-1.701.979,72
b) Cargas sociales	-599.138,91
c) Provisiones	-22.234,83
7. Otros gastos de explotación	-1.732.551,16
a) Servicios exteriores	-1.354.571,25
b) Tributos	-332.719,71
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-12.000,00
d) Otros gastos de gestión corriente	-33.260,20
e) Gastos excepcionales	0,00
8. Amortización del inmovilizado	-441.881,08
a) Amortización del inmovilizado intangible	-15.900,17
b) Amortización del inmovilizado material	-425.980,91
c) Amortización de las inversiones inmobiliarias	0,00
9. Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones de Inmovilizado	0,00
a) Deterioro y pérdidas	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	114.846,85
12. Ingresos financieros	3.800,00
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	0,00
a1) En empresas del grupo y asociadas	0,00
a2) En terceros	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	3.800,00
b1) En empresas del grupo y asociadas	0,00
b2) En terceros	3.800,00
13. Gastos financieros	-4.290,23
a) Por deudas de empresas del grupo y asociadas	0,00
b) Por deudas con terceros	-4.290,23
c) Por actualización de provisiones	0,00
14. Variación de valor razonable en Instrumentos financieros	0,00
a) Cartera de negociación y otros	0,00
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta	0,00
15. Diferencias de cambio	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00
a) Deterioros y pérdidas	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO	-490,23
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	114.356,62
17. Impuesto sobre beneficios	-1.143,57
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	113.213,05
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS	
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO	113.213,05



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	PREVISTO 2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	
1. Resultado del ejercicio antes de Impuestos	113.213,05
2. Ajustes del resultado	442.371,31
a) Amortización del inmovilizado (+)	441.881,08
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	
c) Variación de provisiones (+/-)	
d) Imputación de subvenciones	0,00
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado(+/-)	
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros(+/-)	
g) Ingresos financieros(-)	-3.800,00
h) Gastos financieros(+)	4.290,23
i) Diferencias de cambio(+/-)	
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros(+/-)	
k) Otros ingresos y gastos(-/+)	
3. Cambios en el capital corriente	-31.000,00
a) Existencias(+/-)	7.500,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar(+/-)	25.000,00
c) Otros activos corrientes(+/-)	-23.500,00
d) Acreedores y otras cuenta a pagar(+/-)	-40.000,00
e) Otros pasivos corrientes(+/-)	
f) otros activos y pasivos no corrientes(+/-)	
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-87.932,51
a) Pago de intereses(-)	-4.290,23
b) Dividendos cobrados de empresas consolidadas por puesta en equivalencia	
c) Cobros de dividendos(+)	
d) Cobros de intereses(+)	3.800,00
e) Cobros(pagos) por impuesto sobre beneficios(+/-)	
f) Otros pagos(cobros)(-/+)	-87.442,28
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/1+/-2+/-3+/-4)	436.651,85
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
6. Pagos por Inversiones(-)	-519.304,00
a) Empresas del grupo y asociadas	
b) Inmovilizado intangible	0,00
c) Inmovilizado material	-519.304,00
d) Inversiones inmobiliarias	
e) Otros activos financieros	
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	
g) Otros activos	
7. Cobros por desinversiones(+)	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas	
b) Inmovilizado intangible	
c) Inmovilizado material	
d) Inversiones inmobiliarias	
e) Otros activos financieros	
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	
g) Otros activos	
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7 - 6)	-519.304,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio(+)	
b) Amortización de instrumentos de patrimonio(-)	
c) Amortización de instrumentos de patrimonio propio(-)	
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio(+)	
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos(+)	
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	144.976,00
a) Emisión	0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables(+)	
2. Deudas con entidades de crédito (+)	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas(+)	
4. Otras deudas(+)	
b) Devolución y amortización de	144.976,00
1. Obligaciones y otros valores negociables(-)	
2. Deudas con entidades de crédito (-)	144.976,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas(-)	
4. Otras deudas(-)	
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00
a) Dividendos(-)	
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio(-)	
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/9+/-10-11)	144.976,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/5+/-8+/-12+/-D)	62.323,85
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	632.500,00
Efectivo o equivalentes al final del periodo	694.823,85





MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A (MERCAMURCIA)

CIF A30015952

F1.2.12 - DOTACION DE PLANTILLAS Y RETRIBUCIONES

19/02/2019

PREVISTO 2019

GASTOS DISTRIBUIDOS POR GRUPOS DE PERSONAL

GRUPO PERSONAL	NUMERO EFECTIVOS AL 31-12-2019	IMPORTE RETRIBUCIONES EJECUTADAS AL 31-12-2019				DISTRIBUIDAS POR GRUPOS	
		SUELDOS BRUTOS (excepto variables)	RETRIBUCION VARIABLE	PLANES PENSIONES	OTRAS RETRIBU.	TOTAL RETRIBUCIONES BRUTAS	
Organos de gobierno	10	0,00	23.000,00	0,00	0,00	23.000,00	
Maximos responsables	1	54.000,00	20.000,00	0,00	0,00	74.000,00	
Resto de Personal directivo	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Laboral contrato indefinido	66	1.295.000,00	332.214,55	0,00	0,00	1.627.214,55	
Laboral duracion determinada	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Otro personal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALES	77	1.349.000,00	375.214,55	0,00	0,00	1.724.214,55	

GASTOS COMUNES SIN DISTRIBUIR POR GRUPOS

CONCEPTO	IMPORTE EJECUTADO AL 31-12-2019
ACCION SOCIAL	0,00
SEGURIDAD SOCIAL REG.GENERAL	599.138,91
TOTAL GASTOS COMUNES	599.138,91

TOTAL SUELDOS Y SALARIOS Y ASIMILADOS 31-12-2019

2.323.353,46 Euros

NOTAS Y OBSERVACIONES





MERCAMURCIA

19/02/2019

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A (MERCAMURCIA)

CIFA30015952

F1.2.13 - DEUDA VIVA Y PREVISION DE VENCIMIENTOS DE DEUDA

(Importes en Euros)

CONCEPTO	DEUDA VIVA A 31-12-2019	VENCIMIENTO PREVISTO		
		ENERO	FEBRERO	MARZO
Deudas a Corto Plazo (operaciones de tesorería)	0,00	0,00	0,00	0,00
Deudas a Largo Plazo	190.723,00	0,00	0,00	0,00
Emissiones de deuda	0,00	0,00	0,00	0,00
Operaciones con entidades de credito	190.723,00	0,00	0,00	0,00
Factoring sin recurso	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda con Administraciones Publicas (FFPP) (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Otras operaciones de crédito	0,00	0,00	0,00	0,00
Avales ejecutados durante el ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00
Entidades dependientes de la corporacion local (clasif. como administracion Publica)	0,00	0,00	0,00	0,00
Resto de Entidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Avales reintegrados durante el ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00
Entidades dependientes de la corporacion local (clasif. como administracion Publica)	0,00	0,00	0,00	0,00
Resto de Entidades	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEUDA VIVA	190.723,00	0,00	0,00	0,00

NOTAS Y OBSERVACIONES





MERCAMURCIA

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A (MERCAMURCIA)

19/02/2019

CIF A30015952

F1.2.14 - PERFIL DE VENCIMIENTO DE LA DEUDA EN LOS PROXIMOS 10 AÑOS

(Importes en Euros)

CONCEPTO	VENCIMIENTOS PREVISTOS EN EL EJERCICIO (incluyendo las operaciones previsto realizar hasta el 31/12/2019)										TOTALES	
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
EMISIONES DE DEUDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OPERACIONES CON ENTIDADES DE CREDITO (***)	144.976,00	94.708,00	96.015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335.699,00
FACTORING SIN RECURSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DEUDA CON ADMINISTRACIONES PUBLICAS (1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OTRAS OPERACIONES DE CREDITO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL VENCIMIENTOS		94.708,00	96.015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335.699,00

(1) Solo se incluyen los prestamos con Administraciones Publicas que forman parte de la Deuda Viva

NOTAS Y OBSERVACIONES

(***) Los vencimientos previstos incluyen la amortización de los prestamos sin incluir los intereses, solo el principal





MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A (MERCAMURCIA)

F1.2.15 - INVERSIONES REALES

INVERSIONES PREVISTAS PARA EL EJERCICIO 2019

CIFA30015952

(Importes en Euros)

CODIGO	DENOMINACION	AÑO INICIO	AÑO FIN	COSTE TOTAL EUROS	PROGRAMACION PLURIANUAL			REVISION IMPORTES COMPROMETIDOS A FIN DEL EJERCICIO ANTERIOR				
					Ejercicio Actual	Ejercicio Actual +	Ejercicio Actual +	Ejercicio Actual	Ejercicio Actual +	Ejercicio Actual +	Resto	
2019-0001	URBANIZACION PARCELARIO ZAC	2019	2019	22.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0002	PREPARACION ESPACIOS PARA NUEVOS USOS EN MERCADO DE PESCADOS	2019	2019	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0003	MEJORA CONDICIONES EDIFICACION REIMPERMEABILIZACION MERCADO FLORE	2019	2019	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0004	PREPARACION ESPACIOS PARA NUEVOS USOS EN MULTIUOS	2019	2019	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0005	MEJORA CONDICIONES EDIFICACION PABELLON MULTIUOS	2019	2019	11.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0006	DOTACION ELECTRICIDAD NUEVOS LOCALES Y OFICINAS CENTRO NEGOCIOS	2019	2019	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0007	NUOVO LUCERNARIO TRASLUCIDO MERCADO FRUTAS PABELLON "A"	2019	2019	14.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0008	ADAPTACIONES DE LOCALES EN COMPLEJO CARNICO	2019	2019	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0009	ALBAÑILERIA Y CERRAMIENTOS NUEVO LOCAL COMPLEJO CARNICO	2019	2019	24.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0010	NUEVO CHAMUSCADOR COMP. CARNICO	2019	2019	55.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0011	BOX VACUO RITO COMPL. CARNICO	2019	2019	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0012	LINEA SANGRADO CORDEROS COMPL. CARNICO	2019	2019	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0013	SIERRA ESQUINADO PORCINO MAYOR COMPL. CARNICO	2019	2019	11.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0014	MODERNIZACION FLAGELADORA PORCINO ANTECHAMUSCADOR COMPL. CARNICO	2019	2019	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0015	RENOVACION VIAS EN SANGRADO PORCINO COMPL. CARNICO	2019	2019	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0016	MODERNIZACION PELADORA PRIMALES COMPL. CARNICO	2019	2019	7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0017	INSTALACION ACIDO LACTICO BOVINO COMPL. CARNICO	2019	2019	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0018	MEJORA INSTALACION CONTRAINCENDIOS MERCADO FRUTAS PABELLON "A"	2019	2019	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0019	NUEVO ALUMBRADO DE MUELLES Y PASILLO MERCADO DE PESCADOS	2019	2019	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0020	NUEVO ALUMBRADO DE MUELLES Y PASILLO MERCADO DE PESCADOS	2019	2019	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0021	ADAPTACION Y MODERNIZACION BAR RESTAURANTE CENTRO NEGOCIOS	2019	2019	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0022	REFUERZO CÁMARA FRIGORIFICA 11 COMPL. CARNICO	2019	2019	32.869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0023	MODERNIZACION MONTACARGAS COMPL. CARNICO	2019	2019	7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0024	ADAPTACION DEL CANAL PREVIO A EFLENTE DEPURADORA COMPL. CARNICO	2019	2019	14.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0025	NUEVO DEPÓSITOS DE ACUMULACION Y REGULACION AIRE COMPRIMIDO	2019	2019	10.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0026	NUEVO ALUMBRADO INTERIOR TECNOLOGIA LED PABELLON "A" MERCADO FRUT	2019	2019	13.345,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0027	NUEVO ALUMBRADO INTERIOR TECNOLOGIA LED PABELLON "B" MERCADO FRUT	2019	2019	6.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0028	INSTALACION SENSORES ILUMINACION Y PRESENCIA PAB. "B" MERCADO FRUTA	2019	2019	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0029	SEÑALIZACION HORIZONTAL ZAC	2019	2019	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0030	NUEVAS BARRERAS CONTROL ACCESOS ENTRADA PRINCIPAL MERCAMURCIA	2019	2019	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019-0031	ADAPT. NORMATIVA SANITARIA - CUADRO REGISTRO ATURDIDO PINZAS PORCIN	2019	2019	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INVERSIONES TOTALES PREVISTAS PARA EJERCICIO 2019				519.304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

NOTAS Y OBSERVACIONES



***PROGRAMAS ANUALES DE ACTUACION,
INVERSIONES Y FINANCIACION***

***SOCIEDADES MERCANTILES
PARTICIPADAS***

ANEXOS I, II, III Y IV

<i>DENOMINACION DE LA EMPRESA</i>	<i>EJERCICIO</i>
<i>MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)</i>	<i>2019</i>



PROGRAMA DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

<i>Denominación de la Empresa</i>	<i>MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)</i>	<i>Ejercicio: 2019</i>
<i>ESTADO DE INVERSIONES REALES</i>		<i>MILES DE EUROS.</i>
1.- <i>INMOVILIZADO MATERIAL</i>	.....>	519
<i>Terrenos</i>	.....
<i>Edificios y otras construcciones</i>	.....100.....	
<i>Maquinaria, Instalación y Utillaje</i>	.....250.....	
<i>Elementos de Transporte</i>	.....
<i>Mobiliario y Enseres</i>	.....
<i>Equipo para información</i>	.....5.....	
<i>Repuestos para inmovilizado</i>	.....
<i>Otro inmovilizado material</i>	.....114.....	
<i>Instalaciones complejas especializadas</i>	.....50.....	
2.- <i>INMOVILIZADO INMATERIAL</i>>	
<i>Concesiones administrativas</i>	.....
<i>Propiedad Industrial</i>	.....
<i>Otro Inmovilizado Inmaterial</i>	.....
3.- <i>INVERSIONES FINANCIERAS EN EMPRESAS DEL GRUPO</i>	>	
<i>Acciones con cotización oficial</i>		
<i>Importe de la Suscripción</i>	.....
<i>Menos: Desembolsos pendientes</i>	.....
<i>Acciones sin cotización oficial</i>		
<i>Importe de la Suscripción</i>	.....
<i>Menos: Desembolsos pendientes</i>	.....
<i>Otras Participaciones</i>	.....
<i>Obligaciones y Bonos</i>	.....
<i>Préstamos a largo plazo</i>	.....
<i>Préstamos a medio plazo</i>	.....
<i>Préstamos a corto plazo</i>	.....



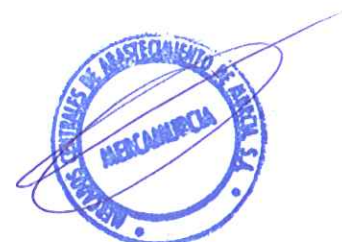
PROGRAMA DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

ESTADO DE INVERSIONES REALES	MILES DE EUROS.
<p>4.- INVERSIONES FINANCIERAS EN EMPRESAS FUERA DEL GRUPO</p> <p><u>Acciones con cotización Oficial</u></p> <p>Importe de la Suscripción</p> <p>Menos: Desembolsos pendientes</p> <p><u>Acciones sin cotización Oficial</u></p> <p>Importe de la Suscripción</p> <p>Menos: Desembolsos pendientes</p> <p>Otras Participaciones</p> <p>Obligaciones y Bonos</p> <p>Préstamos a largo plazo</p> <p>Préstamos a medio plazo</p>	
ESTADO DE DOTACIONES	
<p>5.- GASTOS AMORTIZABLES</p> <p>Gastos de constitución</p> <p>Gastos de primer establecimiento</p> <p>Gastos de ampliación de capital</p> <p>Gastos de puesta en marcha</p> <p>Gastos de adquisición de inmovilizado</p> <p>Gastos de emisión de obligaciones, bonos y formalización de préstamos</p> <p>.....</p> <p>Gastos financieros diferidos</p> <p>Investigaciones, estudios y proyectos a amortizar</p> <p>Otros gastos amortizables</p>	



PROGRAMA DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

ESTADO DE DOTACIONES	MILES DE EUROS.
<p>6.- REEMBOLSO DE CREDITOS></p> <p><u>En moneda Nacional</u></p> <p>Obligaciones y Bonos</p> <p>Préstamos de Empresas del Grupo</p> <p>Préstamos de Empresas distintas del Grupo</p> <p>Préstamos de la Entidad Local</p> <p>Préstamos de Organismos Autónomos</p> <p><u>En moneda Extranjera</u></p> <p>Obligaciones y Bonos</p> <p>Préstamos de Empresas del Grupo</p> <p>Préstamos de Empresas distintas del Grupo</p>	
<p>7.- VARIACION DEL FONDO DE MANIOBRA></p>	- 77
<p style="text-align: right;">TOTAL></p>	442



PROGRAMA DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

<i>Denominación de la Empresa</i>	<i>MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)</i>	<i>Ejercicio</i> 2019
<i>ESTADO DE DOTACIONES</i>		
A)	<i>JUSTIFICACIÓN DE LA INVERSIÓN</i>	
B)	<i>CRITERIOS DE SELECCIÓN</i>	
C)	<i>PERIODO DE RECUPERACIÓN (LIQUIDEZ)</i>	
D)	<i>ANÁLISIS DE RENTABILIDAD</i>	
	- <i>CÁLCULO DEL VALOR ACTUAL NETO (V.A.N.)</i>	
	- <i>CÁLCULO DE LA TASA INTERNA DE RENTABILIDAD (T.I.R.)</i>	
<i>DESARROLLO</i>		



HOJA Nº 1

PROGRAMA DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

Denominación de la Empresa	MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)	Ejercicio 2019
<i>ESTADO DE FINANCIACIÓN</i>		<i>MILES DE EUROS.</i>
1.-	<i>SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS</i>>	
	<i>De la Entidad Local</i>	
	<i>De Organismos Autónomos</i>	
	<i>Otras Subvenciones</i>	
2.-	<i>APORTACIONES DE CAPITAL</i>>	
	<i>De la Entidad Local</i>	
	<i>De Organismos Autónomos</i>	
	<i>De Accionistas privados</i>	
3.-	<i>AUTOFINANCIACION</i>>	442
	<i>Amortizaciones</i> .....442.....	
	<i>Provisiones</i>	
	<i>Previsiones</i>	
	<i>Beneficios no distribuidos</i>	
4.-	<i>FINANCIACION AJENA</i>>	
	<u><i>En Moneda Nacional</i></u>	
	<i>Obligaciones y Bonos</i>	
	<i>Préstamos de Empresas del Grupo</i>	
	<i>Préstamos de Empresas distintas del Grupo</i>	
	<i>Préstamos del Estado</i>	
	<i>Préstamos de Organismos Autónomos</i>	



PROGRAMA DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

ESTADO DE FINANCIACIÓN		MILES DE EUROS.
<u>En Moneda Extranjera</u>		
Obligaciones y bonos	.....
Préstamos de Empresas del Grupo	.....
Préstamos de Empresas distintas del Grupo	.....
<u>Crédito Oficial</u>	.....
5.- ENAJENACION DE INVERSIONES>	
Materiales	.....
Inmateriales	.....
Financieras	.....
<u>Empresas del Grupo</u>		
Obligaciones y bonos	.....
Participaciones accionarias	.....
Reembolso préstamos concedidos	.....
<u>Empresas distintas del Grupo</u>		
Obligaciones y bonos	.....
Participaciones accionarias	.....
Reintegro Préstamos concedidos	.....
TOTAL	.....>	442



OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A GENERAR

<i>Denominación de la Empresa</i>	<i>MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)</i>	<i>Ejercicio</i> 2019
<p><i>A) OBJETIVOS ESTRATEGICOS</i></p> <p><i>La previsión del volumen de comercialización para el año 2019 es:</i></p> <p><i>Matadero ----- 16.800 Tm.</i> <i>Frutas ----- 86.569 Tm.</i> <i>Pescados ----- 8.000 Tm.</i></p> <p><i>B) OBJETIVOS Y ACCIONES CONCRETAS A DESARROLLAR EN EL AÑO</i></p>		



OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A GENERAR

OBJETIVOS Y RENTAS A GENERAR	IMPORTE (Miles Euros)
C) CIFRA DE VENTAS	5.279
<i>En el mercado interior</i>	
<i>En el mercado exterior</i>	
D) PRODUCCION	
<i>TMS u otras unidades físicas</i>	
<i>Importe en miles de pesetas</i>	
E) PUESTOS DE TRABAJO A CREAR	
<i>Técnicos</i>	
<i>Administrativos</i>	
<i>Mano de obra cualificada</i>	
<i>Mano de obra sin cualificar</i>	
F) INVERSION EN INVESTIGACION Y DESARROLLO TECNOLOGICO	
G) RENTAS QUE SE ESPERA GENERAR	
<i>Sueldos y Salarios</i>	<i>1.702</i>
<i>Otros gastos de personal</i>	
<i>Seguridad Social</i>	<i>599</i>
<i>Dividendo bruto</i>	<i>102</i>
<i>Intereses</i>	<i>4</i>
<i>Impuestos directos de la actividad</i>	<i>332</i>
<i>Impuestos indirectos</i>	
<i>Beneficios retenidos</i>	
<i>Renta neta</i>	<i>2.739</i>
<i>Amortizaciones</i>	<i>442</i>
<i>Provisiones</i>	<i>12</i>
<i>Renta Bruta</i>	<i>3.193</i>



MEMORIA DE ACTIVIDADES

<i>Denominación de la empresa</i>	MERCADOS CENTRALES ABASTECIMIENTO DE MURCIA, S.A. (MERCAMURCIA)	<i>Ejercicio</i> 2019
-----------------------------------	--	---------------------------------

MERCAMURCIA. Estrategia General 2019

En este apartado, vamos a considerar que la Estrategia General de MERCAMURCIA está en implantar políticas generales con el fin de mejorar de forma continua en las diferentes áreas de la empresa, en este sentido el pasado ejercicio 2017 se aprobó el Plan Estratégico para los próximos 5 años, dónde se detalla un exhaustivo Plan de Acción con el fin de conseguir una serie de objetivos a través de estrategias previamente establecidas para poder alcanzarlos.

Los objetivos para lograr alcanzar la visión propuesta de la empresa son:

1. Potenciar y dar a conocer a MERCAMURCIA como marca diferenciada en su entorno ligada a “Calidad de Productos y Servicios”
2. Convertir a MERCAMURCIA en un “Centro de Distribución Logística Alimentaria” especializado dando servicios de valor añadido de calidad a nuestros clientes
3. Potenciar el Complejo Cárnico como un mercado de carne referente a nivel nacional, preparado y con proyección a la exportación
4. Potenciar a MERCAMURCIA como una empresa referente en Responsabilidad Social Corporativa, contribuyendo al mejoramiento social, económico y medioambiental

En línea con estas estrategias generales, se mantienen estas políticas generales:

- Estudiar y adoptar todas las medidas de control de gestión necesarias para disminuir los costes de explotación, tanto a nivel de precios como a mayores niveles de eficiencia, llegando a externalizar, si así fuera necesario, algunos servicios que en la actualidad no lo estén. Evaluar y optimizar en todo momento la capacidad de nuestra plantilla a la demanda de servicios ofrecidos por MERCAMURCIA, así como a la demanda de nuestros clientes.
- Mejora continua del desarrollo de nuestra actividad en términos de calidad de los servicios prestados (renovación y cumplimiento de la Norma ISO 9001), potenciando la recién creada Área de Calidad y Seguridad Alimentaria.



- En Política Comercial, el objetivo es captar el máximo de clientes potenciales para cada una de las secciones con el fin de ocupar al máximo los espacios aún disponibles, adaptarlos si es viable, e implantar otras nuevas actividades que reporten ingresos extras. Por esta razón para el año 2019 se está iniciando la implantación de un nuevo Plan Marketing.
- Cumplimiento del Plan de desarrollo profesional y humano del personal de MERCAMURCIA, reforzando la profesionalidad de esta área, con el fin de mejorar la productividad, así como su satisfacción interna de nuestros empleados. La Seguridad, Salud y Prevención de nuestros trabajadores es una de nuestras prioridades (renovación y cumplimiento de la Norma OHSAS 18000).
- En cuanto a la Política Medioambiental, continuar mejorando procesos con el fin de minimizar el impacto ambiental de los mismos, aumentando el índice de residuos reciclados, manteniendo la Norma ISO 14001. Seguir con la ejecución del Plan de Eficiencia Energética de MERCAMURCIA (PEEM).
- Continuar profesionalizando la gestión y el control de la empresa, sentando las bases sólidas de una empresa con unos niveles de excelencia y servicio público que aporta MERCAMURCIA a la sociedad.

